



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS



CAMPUS OSORNO



CAMPUS PUERTO MONTT



CAMPUS SANTIAGO

INFORME ESTADOS FINANCIEROS UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES 2015– 2014



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

CONTENIDO

- Dictamen de Auditoria
- Estado de Situación Financiera Consolidado
- Estado Integral de Resultados Consolidado por Función
- Estado de Flujo de Efectivo Consolidado
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Políticas Contables
- Notas Explicativas

Informe de los Auditores Independientes

A la H. Consejo Superior y Sr. Rector de
Universidad de Los Lagos y Filiales

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de **Universidad de Los Lagos y Filiales** que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluarlo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.



**BAKER TILLY
CHILE**

AUDIT, TAX & CONSULTING

Padre Mariano 272, oficina 602, Providencia
Santiago, Chile.
T: +56 (2) 2367 9450

auditores-consultores@bakertillychile.cl
www.bakertillychile.cl

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad de Los Lagos y Filiales** al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Como se señala en Nota 3.17 a los estados financieros, la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2015 y 2014 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad de Los Lagos.



MARCOS GUERRA GODOY
Socio

BAKER TILLY CHILE

Osorno, 24 de marzo de 2016



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO AL:

Activos

	Nota	31.12.2015	31.12.2014
Activos Corrientes		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.192.545	854.962
Otros activos financieros corrientes	8	4.409.912	2.104.328
Otros activos no financieros, corriente	9	1.335	681
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	7.578.621	7.386.593
Inventarios		-	-
Activos biológicos corrientes	11	95.228	93.173
Activos por impuestos corrientes	12	155.255	130.058
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		13.432.896	10.569.795
Total activos corrientes		13.432.896	10.569.795
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes		-	-
Otros activos no financieros no corrientes	13	4.360	33.195
Derechos por cobrar no corrientes	10	2.922.873	2.220.941
Activos mantenidos para la venta	14	465.733	465.733
Propiedades, planta y equipos	15	29.617.438	30.019.936
Activos intangibles	16	597.396	702.271
Activos biológicos no corrientes		-	-
Propiedad de inversión	17	633.310	633.310
Activos por impuestos diferidos		-	-
Total activos no corrientes		34.241.110	34.075.386
TOTAL ACTIVOS		47.674.006	44.645.181



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO AL:

Pasivos	Nota	31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
Pasivos Corriente			
Otros pasivos financieros corrientes	18	1.109.244	949.028
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	2.988.989	2.705.021
Otras provisiones corrientes	20	782.292	564.048
Pasivos por impuestos corrientes	21	172.343	156.984
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	22	162.502	153.803
Otros pasivos no financieros corrientes	23	8.350.618	5.892.199
		-	-
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		13.565.988	10.421.083
Total pasivos corriente		13.565.988	10.421.083
Pasivos No Corriente			
Otros pasivos financieros no corrientes	18	7.114.621	7.543.898
Otros pasivos no financieros no corrientes	24	2.985.182	2.855.641
		-	-
Total pasivos no corriente		10.099.803	10.399.539
Patrimonio			
Capital		1.504.497	1.504.497
Otras reservas		792.306	792.306
Reserva de revalorización NIIF		8.227.541	8.227.541
Utilidad acumulada		13.258.159	12.910.867
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		225.708	389.345
Interés Minoritario		4	3
		-	-
Total patrimonio		24.008.215	23.824.559
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		47.674.006	44.645.181



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO POR FUNCIÓN
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE:

Estado de Resultado por Función		31.12.2015	31.12.2014
	Nota	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	25	33.816.521	32.775.048
Costo de ventas	26	(26.106.818)	(25.189.020)
Ganancia bruta		7.709.703	7.586.028
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Otros ingresos por función		413.665	369.444
Costos de distribución		-	-
Gasto de administración	27	(7.057.000)	(6.619.055)
Otros gastos, por función		(72.230)	(103.054)
Otros egresos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros		7.725	6.526
Costos financieros		(782.711)	(821.510)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	0
Diferencias de cambio		6.556	(29.034)
Resultados por unidades de reajuste		-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		225.708	389.345
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		225.708	389.345
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		225.708	389.345



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE:

Estado De Flujo de Efectivo	31.12.2015	31.12.2014
Método Directo	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	30.280.842	29.003.243
Otros cobros por actividades de operación	1.555.380	247.907
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(6.728.626)	(6.648.395)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(20.084.589)	(18.397.757)
Otros pagos por actividades de operación	(2.311.079)	(1.568.836)
Intereses pagados	(732.697)	(746.807)
Dividendos recibidos	343.499	135.000
Otras entradas (salidas) de efectivo	(383.631)	(254.000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.939.099	1.770.355
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	80.692	530.300
Compras de propiedades, planta y equipo	(877.461)	(2.163.883)
Otros ingresos de inversión	52.223	(59.405)
Otros egresos de inversión	(52.142)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(796.688)	(1.692.988)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	1.176.761	974.816
Total importes procedentes de préstamos	1.176.761	974.816
Pago de pasivos por arrendamiento financiero		
Pagos de préstamos	(1.614.368)	(1.659.113)
Otros pagos por actividades de financiamiento	(367.221)	(135.000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(804.828)	(819.297)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	337.583	(741.929)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	337.582	(741.929)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	854.962	1.596.892
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.192.545	854.962



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE:

Estado de cambios en el patrimonio en M \$	Capital emitido	Cambio en otras reservas		Ganancias (Perdidas) Acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio Total
		Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo inicial al 01-01-2015	1.504.497	8.227.541	792.306	13.300.212	23.824.556	-	23.824.556
Ajuste de periodos anteriores							
Incremento (Disminución) por cambios en las políticas contables					-		-
Incremento (Disminución) por correcciones de errores					-		-
Ajuste de periodos anteriores				(42.053)	(42.053)		(42.053)
Saldo inicial re expresado	1.504.497	8.227.541	792.306	13.258.159	23.782.503	-	23.782.503
Cambios en el patrimonio resultado integral							
Ganancia (Pérdida)				225.708	225.708		225.708
Otro resultado integral					-		-
Resultado integral					-		-
Dividendos					-		-
Incremento (Disminución) por otras aportaciones a los propietarios					-		-
Incremento (Disminución) por transferencias y otros cambios					-		-
Otro incremento (Decremento) en patrimonio neto					-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	225.708	225.708	-	225.708
Saldo Final al 31-12-2015	1.504.497	8.227.541	792.306	13.483.867	24.008.211	-	24.008.211



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE:

Estado de cambios en el patrimonio en M \$	Capital emitido	Cambio en otras reservas		Ganancias (Perdidas) Acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio Total
		Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo inicial al 01-01-2014	1.504.497	8.227.541	792.306	12.910.867	23.435.211	-	23.435.211
Ajuste de periodos anteriores							
Incremento (Disminución) por cambios en las políticas contables					-		-
Incremento (Disminución) por correcciones de errores					-		-
Ajuste de periodos anteriores					-		-
Saldo inicial re expresado	1.504.497	8.227.541	792.306	12.910.867	23.435.211	-	23.435.211
Cambios en el Patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (Pérdida)				389.345	389.345		389.345
Otro resultado integral					-		-
Resultado integral					-		-
Dividendos					-		-
Incremento (Disminución) por otras aportaciones a los propietarios							
Incremento (Disminución) por transferencias y otros cambios					-		-
Otro incremento (Decremento) en patrimonio neto					-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	389.345	389.345	-	389.345
Saldo Final al 31-12-2014	1.504.497	8.227.541	792.306	13.300.212	23.824.556	-	23.824.556



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDICE

Nota	página
1. Constitución y objetivo.....	10
2. Bases de presentación	11
a) Declaración de conformidad.....	11
b) Bases de preparación.	11
c) Moneda funcional y de presentación.....	12
3. Políticas contables.....	12
3.1. Instrumentos financieros	12
a) Efectivo y efectivo equivalente	12
b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	12
c) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	13
d) Préstamos financieros.....	13
3.2. Inventarios	14
3.3. Propiedad, planta y equipos.....	14
a) Reconocimiento y medición	14
b) Costos iniciales y desembolsos posteriores	15
c) Obras en construcción	15
d) Depreciación y vidas útiles	15
e) Desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedad, planta y equipos	16
3.4. Arrendamiento operativo y financiero.....	16
3.5. Propiedades de inversión	17
3.6. Intangibles.....	17
3.7. Deterioro de los activos.....	18
3.8. Activos biológicos	19
3.9. Beneficios a los empleados.....	19
a) Indemnización por cese.....	19



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

b)	Beneficios a corto plazo	20
c)	Aportes al servicio de bienestar de la universidad de los lagos.....	20
d)	Ley incentivo al retiro	20
e)	Provisión vacaciones	20
f)	Bono por natalidad.....	20
g)	Permiso matrimonial.....	20
h)	Permiso administrativo.....	20
i)	Cuota mortuoria	21
3.10.	Provisiones.....	21
3.11.	Subsidiarias.....	21
3.12.	Activos y pasivos contingentes	22
3.13.	Activos no corrientes mantenidos para la venta	22
3.14.	Ingresos ordinarios.....	22
3.15.	Costos financieros.....	22
3.16.	Impuesto renta e impuestos diferidos	23
3.17.	Fondo solidario de credito universitario.....	23
3.18.	Política subenciones propiedades, plantas y equipos.....	23
3.19.	Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.....	24
4.	Políticasde gestión de riesgos.....	26
5.	Política de endeudamiento	26
6.	Política de inversión.....	27
7.	Efectivo y equivalente a efectivo	28
8.	Otros activos financieros corrientes	28
9.	Otros activos no financieros corrientes	29
10.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.....	29
a)	Deudores varios.....	30
b)	Documentos por cobrar de la operación corrientes y no corrientes.....	31
b.1)	Detalle de provisión de incobrabilidad de alumnos	33
c)	Deudores por ventas.....	33
11.	Activos biológicos corrientes	34



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

12. Activos por impuestos corrientes	34
13. Otros activos no financieros no corrientes	35
14. Activos mantenidos para la venta	35
15. Propiedades, planta y equipos	36
16. Activos intangibles	39
17. Propiedades de inversión	41
18. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	41
19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	42
20. Otras provisiones a corto plazo, corrientes	43
21. Pasivos por impuestos corrientes	43
22. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	44
23. Otros pasivos no financieros corrientes	44
a) Detalle de fondo de proyectos externos	45
24. Otros pasivos no financieros, no corrientes	48
25. Ingresos por actividades ordinarias	49
26. Costos de ventas	50
27. Gastos de administración	51
28. Interes minoritario	51
29. Contingencias y restricciones	52
a) Garantías hipotecarias	52
b) Juicios	54
30. Gratuidad universitaria	55
31. Cauciones obtenidas de terceros	55
32. Sanciones	56
33. Medio ambiente	56
34. Hechos posteriores	56



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETIVO

La Universidad de Los Lagos nace como sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Osorno, tanto en el dominio de todos sus bienes como en los derechos y obligaciones derivados de todo tipo de acto o contrato que dicho Instituto hubiese ejecutado o celebrado. La Universidad de Los Lagos fue creada por Ley Número 19.238 del Ministerio de Educación de fecha 30 de agosto de 1993, como organismo autónomo, con personalidad jurídica y patrimonio propio transfiriéndose a contar de esa fecha los bienes muebles e inmuebles.

Las filiales que son propiedad de la Universidad de Los Lagos y que se incluyen en el proceso de consolidación al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 son:

a) Instituto profesional de Los Lagos S.A

Con fecha 8 de noviembre de 2007, Instituto Profesional Concepción S.A. previo aumento de capital establece como nombre de la Sociedad el 5º Instituto Profesional Los Lagos S.A. A continuación disminuye capital para efectos de división social y asigna al Instituto Profesional Los Lagos S.A. un valor de \$5.000.000 (valor histórico). Producto de la División del Instituto Profesional Los Lagos S.A., la diferencia entre su nuevo capital social y el anterior se asigna a la sociedad Iproc S.A.

El Objeto de la sociedad es la creación, organización y mantención de un instituto profesional denominado Instituto Profesional Los Lagos S.A., donde se forman profesionales y se imparten los conocimientos educativos de nivel superior.

b) Centro de Formación Técnica Los Lagos Limitada

Sociedad Centro de Formación Técnica Los Lagos Limitada, con domicilio en San Antonio, es la sociedad continuadora de “Educación Y Asesoría Técnico Profesional Ltda.”, la cual fue adquirida con fecha 03 de mayo de 2011.

El Objeto de la sociedad es la creación, organización y mantención del Centro de Formación Técnica Los Lagos Ltda., conforme lo estipula el artículo 30 de la ley 18.962 Orgánica Constitucional de Enseñanza y sus modificaciones, en donde se forman profesionales y se imparten los conocimientos educativos de nivel técnico superior.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

2. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Declaración de conformidad

Los Estados Financieros han sido preparados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 bajo las Normas Internacionales de Contabilidad vigentes a esta fecha y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). La Universidad de Los Lagos ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 01 de enero de 2012.

En la preparación de los Estados Financieros de la institución al 31 de diciembre de 2015, su administración ha utilizado su mejor entendimiento y conocimiento de las Normas Internacionales de Contabilidad financiera (NIC y NIIF) y de sus interpretaciones que le son aplicables.

b) Bases de preparación.

La Norma Internacional de Información Financiera N°1, señala que todas las normas deberán ser aplicadas de manera retrospectiva a contar de la fecha en que la administración de la entidad se incorpore a la normativa internacional.

En general, los primeros Estados Financieros bajo normas internacionales deberán aplicar todas las especificaciones de cada una de las NIIF a la fecha de adopción, sin embargo, se ha determinado que en ciertas situaciones la aplicación retrospectiva no pueden ser realizadas con la suficiente fiabilidad, otorgándose para ello, ciertas exenciones, las que constituyen una ayuda fundamental en la adopción por primera vez a las entidades jurídicas.

Los presentes Estados Financieros han sido elaborados en base al criterio del costo histórico, con excepción de las propiedades de inversión las cuales están valorizadas a su valor razonable y son presentados en pesos chilenos (\$), constituyendo para la Universidad de Los Lagos la moneda funcional de operación y todos los valores son redondeados al mil de pesos más cercano, excepto donde se indique lo contrario.

La preparación de los Estados Financieros de la Universidad Los Lagos y Filiales bajo NIIF exige el uso de estimaciones y criterios contables, además que la administración ejerza su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas contables de la Universidad.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

c) Moneda funcional y de presentación.

La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Universidad de Los Lagos y Filiales desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

En consideración a lo anterior, los Estados Financieros son presentados en pesos chilenos (\$), la que constituye la moneda funcional de la Universidad de Los Lagos

Los activos y pasivos denominados en moneda distinta a la moneda funcional son convertidos a pesos chilenos según los valores vigentes de dichas monedas a la fecha del Estado de Situación Financiera. Las pérdidas y ganancias resultantes que involucren activos y pasivos financieros se reconocen en el Estado de Resultados Integral.

3. POLITICAS CONTABLES

3.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y el equivalente de efectivo incluyen valores en caja, los saldos en banco y las inversiones en el mercado financiero, sin restricción a corto plazo con un vencimiento original de noventa días o menos.

En el evento de existir dentro de este rubro disponibilidades sujeta a alguna restricción en su uso, estas no se incluirán como parte de esta partida, en la medida que estas disponibilidades se encuentren registradas en cuentas separadas de las cuentas institucionales. Estas restricciones corresponden a aquéllas iniciativas o proyectos de inversión, cuyo financiamiento no es llevado a cabo con recursos propios, sino externos.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar de la Universidad de Los Lagos y Filiales son generadas por las actividades normales de la institución, segregándose principalmente en conceptos relacionados con asuntos académicos, como son matrículas, aranceles y otras transacciones derivadas de la prestación de servicios educacionales.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

- i. Las cuentas por cobrar generadas por conceptos académicos, se pueden clasificar de acuerdo a los siguientes segmentos de negocios:
 - a. Carreras profesionales con licenciatura vía PSU
 - b. Carreras profesionales sin licenciatura
 - c. Carreras técnicas
 - d. Programas de Postgrado
 - e. Otros cursos y programas

- ii. Las cuentas por cobrar derivadas de la prestación de otros servicios y venta de bienes, se pueden clasificar de la siguiente manera:
 - a. Ventas de bienes y servicios de actividades productivas
 - b. Otras ventas de bienes y servicios como son asesorías, consultorías y otros.

El deterioro de valor de las cuentas por cobrar se determina en base a la evaluación individual de cada una de las cuentas, determinando la probabilidad de recuperación de los flujos que estas generan.

Para la determinación del monto a deteriorar se consigna la morosidad real ocurrida dentro del periodo contable respecto de la antigüedad de la cuenta por cobrar y el tipo de segmento en el cuál se generó, de manera de determinar un porcentaje real de deterioro. El deterioro es registrado en resultados del periodo en el cual se generaron.

c) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro, los importes pendientes de pago por compras o servicios contratados para la operación de la Universidad de Los Lagos y Filiales.

d) Préstamos financieros

Los préstamos financieros recibidos se registran por el efectivo recibido, menos aquéllos costos incurridos en cada transacción. Su valoración corresponde al costo amortizado a la fecha de cierre de Estados Financieros. Los intereses devengados a la fecha de cierre son reconocidos en el ejercicio en el cual se devenguen.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

3.2. INVENTARIOS

Los inventarios son valorizados al menor valor entre el costo de adquisición y su valor neto realizable. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado menos los gastos de distribución y comercialización y su costo se determina usando el método precio medio ponderado.

Cuando las condiciones de mercado ocasionen que el valor neto realizable de los inventarios sea menor que su valor en libros, deberá realizarse el respectivo deterioro de los inventarios, el que se registrará a los resultados del ejercicio en el que se produzca el mismo.

Los insumos que se utilizan en la docencia y actividades de carácter administrativo, que sean susceptibles de inventariarse, se ha optado por llevarlo directamente a resultado dado que su cuantía es poco significativa.

A la fecha de los presentes Estados Financieros, la Universidad de Los Lagos y sus filiales no cuentan con este tipo de activos corrientes.

3.3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Las Propiedades, Plantas y Equipos son valorizadas al costo menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

a) Reconocimiento y Medición

Respecto de los saldos existentes a la fecha de transición, la Universidad de Los Lagos y sus filiales han aplicado la exención establecida en la NIIF N°1, la que permite registrar como costo atribuido aquéllos valores revalorizados por considerar que, aquéllos valores son comparables en sentido amplio con el costo depreciado de los activos según Normas Internacionales de Contabilidad, dado esto, la Universidad retazó las propiedades de acuerdo a valores de tasación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

b) Costos iniciales y desembolsos posteriores

El costo de las propiedades, plantas y equipos, incluyen los desembolsos directamente relacionados con su adquisición o construcción, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre él, después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio. También formará parte del costo de las propiedades, plantas y equipos, el costo directamente relacionado con el emplazamiento del bien, como así los costos por intereses generados durante el período de construcción o adquisición.

Los desembolsos posteriores a la adquisición o construcción como son el reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, etc. se incluyen en el valor inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión, fluyan hacia la Universidad y los costos puedan ser medidos fehacientemente.

Los desembolsos posteriores que correspondan a reparaciones o mantenciones son registrados en los resultados cuando estos sean incurridos.

c) Obras en construcción

Las construcciones en curso, incluyen los siguientes conceptos devengados en su costo únicamente durante el periodo efectivo de construcción.

- i. Gastos financieros relativos al financiamiento externo que sea directamente atribuible a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica.
- ii. Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa atribuibles a la construcción.

d) Depreciación y vidas útiles

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es reconocida en base al método de depreciación en lineal, el que admite que el resultado por depreciación representa una función constante en el tiempo y que las causas que la provocan tienen efectos continuos y homogéneos. Su cuantificación depende de la estimación de la vida útil económica de la propiedad, planta y equipos.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Cada vez que un bien esté compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, o valores residuales distintos, cada parte se deprecia de manera separada.

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los nuevos activos fijos adquiridos son revisadas y ajustadas si es necesario a cada fecha de cierre de Estados Financieros. A continuación se presenta resumen de vidas útiles aplicadas por la Universidad y Filiales.

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Edificaciones	20 años	100 años
Edificaciones en terrenos no propios	20 años	100 años
Planta y Equipos	10 años	30 años
Instalaciones	5 años	10 años
Vehículos motorizados	7 años	10 años
Otras propiedades, planta y equipos	2 años	6 años

e) Desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedad, planta y equipos

Debido a la naturaleza de los bienes de propiedad, planta y equipos mantenidos por la Universidad de Los Lagos y sus filiales y dado que no existen obligaciones contractuales como las mencionadas por las normas internacionales, este concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes Estados Financieros.

3.4. ARRENDAMIENTO OPERATIVO Y FINANCIERO

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando se transfiera a la Universidad de Los Lagos y sus filiales sustancialmente todos los beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°17 “Arrendamientos”.

Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce que a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de las



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

cuotas de arrendamiento más la opción de compra. Las cuotas se componen del gasto financiero y la respectiva amortización de capital.

Los contratos de arriendos que no califican como financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

Los pasivos por arrendamientos financieros son presentados en el rubro de pasivos que devengan intereses corrientes y no corrientes.

3.5. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las propiedades de inversión corresponden a inmuebles mantenidos con la finalidad de generar rentas y no para ser utilizadas en el transcurso normal de las operaciones.

Las propiedades de inversión son registradas como tales si los beneficios económicos de su explotación fluyen al patrimonio de la Universidad de Los Lagos y sus filiales y estas son registradas a valor razonable mediante el uso de tasaciones efectuadas por profesionales expertos independientes.

3.6. INTANGIBLES

Los activos intangibles se clasifican como tales, en la medida que cumplan con lo señalado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°38. Estos deben ser claramente identificables, poseer el carácter de un activo no monetario y no debe poseer apariencia física.

La Universidad de Los Lagos y sus filiales incorporan activos intangibles en la medida que los beneficios futuros de los mismos fluyan hacia el patrimonio.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados cuentan con los siguientes activos intangibles:

a) Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos serán capitalizadas al valor de adquisición más los costos de preparar el programa específico para su uso.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

El costo de los intangibles son amortizados durante sus vidas útiles económicas estimadas y los desembolsos incurridos para el mantenimiento de estos programas se reconocerán como gastos en el ejercicio en que se incurran.

b) Derechos de Autonomía

Los Derechos de Autonomía, corresponden al único activo proveniente de la adquisición del Instituto Profesional Concepción S.A. el cual fue otorgado por el Ministerio de Educación Pública.

3.7. DETERIORO DE LOS ACTIVOS

Al cierre de los Estados Financieros Consolidados, o cuando se estime necesario, se analizará el valor razonable de los activos, de manera de determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que el importe de los mismos haya sufrido alguna pérdida de precio.

Cuando exista la evidencia suficiente de que las partidas del activo han experimentado alguna pérdida de valor, se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo de manera de imputar a los resultados del ejercicio el deterioro correspondiente. El importe recuperable corresponde al mayor valor entre el valor razonable menos los costos incurridos hasta el punto de venta y el valor en uso del activo.

Importe recuperable: es el mayor valor entre el valor razonable neto y el valor de uso.

Valor de uso: es el valor presente de la estimación de flujos futuros que se prevé resultará del uso continuo del activo, así como su enajenación al final de la vida útil económica.

Valor razonable neto: es el importe que se espera obtener de la venta de un activo efectuada por un comprador y vendedor debidamente informados, en una transacción en que ambas partes proceden libremente, menos los costos de la enajenación.

Si se tratase de activos no identificables por sí mismos, o que no generen flujos de manera independientes, se determinará el deterioro a través de la estimación de la recuperabilidad que obtenga la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que el activo pertenezca. Tal deterioro (UGE), se prorateará sobre los elementos que la conformen, de manera de asignar el respectivo deterioro a cada uno de los elementos.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

En el caso particular de la Universidad y sus filiales, se ha determinado una única Unidad Generadora de Efectivo (UGE), la que corresponde a cada entidad como un todo, pues dada la naturaleza y complejidades de las instituciones, ninguna unidad de cada una de las instituciones por si sola puede generar efectivo sin depender de otra unidad.

3.8. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos mantenidos por la Universidad de Los Lagos y sus filiales son medidos a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, excepto cuando el valor razonable no pueda ser determinado con fiabilidad conforme a las definiciones contenidas en la NIC 41, caso en el cuál se debe considerar en primera instancia la búsqueda de un mercado activo para estos activos. En el caso de que no exista un mercado activo para los activos biológicos se deberá considerar su valorización vía acumulación de costos.

Los cambios en el valor razonable de dichos activos biológicos se reflejan en los resultados del periodo.

a) Modelo de valorización

La evaluación es revisada para cada centro de cultivo y se basa en la biomasa de peces existentes al cierre de cada mes. Su detalle incluye el número total de peces en crianza, su estimación de peso promedio y el costo de la biomasa de peces. En su cálculo, el valor es estimado considerando el peso promedio al que se encuentre esa biomasa, la cual a su vez es multiplicada por el valor por kilo que refleja el precio de mercado. El precio de mercado es obtenido ya sea de un índice de precios internacionales o bien de las ventas realizadas cercanas al cierre de los Estados Financieros Consolidados

3.9. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) Indemnización por cese

De acuerdo a la Ley 18.834, que fija el Estatuto Administrativo para los funcionarios públicos no se contempla beneficios por indemnización de años de servicios que deban ser cancelados por parte de la Universidad y por tanto, no se constituye provisión por este concepto.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

b) Beneficios a corto plazo

De acuerdo a la Ley 18.834, que fija el Estatuto Administrativo para los funcionarios públicos, no existe una obligación contractual con los funcionarios por conceptos de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no procede la constitución de provisión por este concepto.

c) Aportes al Servicio de Bienestar de la Universidad de Los Lagos.

La Universidad de Los Lagos entrega aportes en dinero al Servicio de Bienestar de Personal de la institución de acuerdo al presupuesto anual

d) Ley Incentivo al Retiro

De acuerdo a la legislación Chilena, para efecto de retiro voluntario por jubilación de funcionarios, se deberá calcular un beneficio para éstos, equivalente a lo que establezca la misma ley vigente del periodo. Este beneficio se hará efectivo para aquellos funcionarios que en edad de jubilación hayan manifestado su voluntad de acogerse a retiro.

e) Provisión vacaciones

Las Filiales reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo de acuerdo a las remuneraciones del personal.

f) Bono por natalidad

Por cada hijo de un colaborador (a), que nazca a partir del 1 de septiembre del año 2010, se cancelará por única vez la suma equivalente a 5 Unidades de Fomento al momento del pago, con la presentación del respectivo certificado de nacimiento emitido por el Servicio de Registro Civil y se pagará como un valor no imponible en la liquidación de sueldo del mes que se presente dicha documentación.

g) Permiso matrimonial

Beneficio corresponde a tres días hábiles con goce de remuneración, con la presentación de certificado de matrimonio civil.

h) Permiso administrativo

Beneficio consta de dos días libres al año, con goce de remuneración, no acumulables, previa solicitud aprobada por su jefe directo.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

i) Cuota Mortuoria

Este beneficio es entregado a los familiares ante fallecimiento de él o la colaboradora del Instituto Profesional Los Lagos S.A, que corresponderá a la cancelación equivalente hasta 50 Unidades de Fomento a la persona que presente los gastos fúnebres.

3.10. PROVISIONES

Una provisión se reconoce cuando existe una obligación presente ya sea legal o implícita, como resultado de un hecho pasado en el que para cancelarla, es probable que la Universidad deba desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos, los que pueden ser medidos fiablemente.

Las provisiones se reversarán contra los resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia de que exista una salida de recursos para cancelar la obligación futura.

3.11. SUBSIDIARIAS

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Universidad de Los Lagos tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación del negocio que, generalmente, viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Universidad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Universidad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias por la Universidad se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Universidad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de los activos,



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquirente, así como la medición del costo de la adquisición, la diferencia, que continúe existiendo, se reconoce directamente en el estado de resultados integrales.

3.12. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Los activos contingentes no se reconocerán en el Estado de Situación Financiera, pero si se revelarán en Notas a los Estados Financieros Consolidados cuando su grado de ocurrencia sea probable.

Los pasivos contingentes no se reconocerán en el Estado de Situación Financiera, revelándose en notas a los Estados Financieros Consolidados, a menos que el desembolso futuro de recursos sea probable.

3.13. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Los activos no corriente mantenidos para la venta son activos cuyo valor contable la Universidad de Los Lagos y sus filiales no espera obtener beneficios económicos futuros por su uso continuado en la actividad ordinaria de la institución, sino que espera que la obtención de los beneficios se realice a través de la realización del bien a través de una venta. Estos se reconocen al menor valor entre en valor en libros y su valor razonable menos los costos de la venta.

3.14. INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso de las operaciones ordinarias de la Universidad y sus filiales.

Los ingresos ordinarios que se generen por prestaciones de servicios y se reconocen en el periodo en que los servicios fueren prestados.

La Universidad de Los Lagos y sus filiales reconoce como ingresos ordinarios principalmente los ingresos por matrículas y aranceles y los aportes fiscales en el ejercicio en que se devenguen.

3.15. COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros son reconocidos en el Estado de Resultados Integral en la medida que ellos sean incurridos o devengados al cierre de cada ejercicio, excepto por aquéllos que sean utilizados para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados en un período de tiempo.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Los costos por intereses que se incurran para la construcción de un activo calificado, se capitalizan durante el periodo de tiempo necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende.

3.16. IMPUESTO RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

La Universidad de Los Lagos y sus filiales determina sus impuestos a la renta e impuestos diferidos, según las disposiciones tributarias vigentes, las que eximen a las universidades del pago de impuestos por sus actividades principales que dicen relación con la educación, por lo que no estará afecta al cálculo de impuestos diferidos a la renta por dicha actividad.

Aquellas actividades que se enmarcan en operaciones productivas que no guardan relación con la actividad educacional estarán afectas a impuestos e impuestos diferidos, por lo que dichas actividades que generen este tipo de transacciones serán reconocidas en el periodo que ellas ocurran

3.17. FONDO SOLIDARIO DE CREDITO UNIVERSITARIO.

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2015 y 2014 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

3.18. POLÍTICA SUBENCIONES PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Universidad dada su naturaleza de pública y estatal, recibe ayudas y subvenciones estatales, las cuales se registran de acuerdo a los siguientes criterios:

a) Aportes Fiscales Directos e Indirectos:

Estos corresponden a los recursos transferidos de acuerdo a los artículos N° 2 y N° 3 del DFL N°4 de 1981, los cuales son reconocidos directamente en resultados, dado que son aportes no sujetos a restricción alguna.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

b) Otros Aportes Fiscales:

Estos corresponden a aportes efectuados por el Estado y que no sean los indicados en la letra a), pero que no son sujetos de restricción, estos son reconocidos directamente en resultados.

c) Aportes relacionados con adjudicación de proyectos, por parte de organismos o agencias estatales, sujetos a restricciones y revisiones:

Estos aportes son reconocidos en resultados en la medida que se realice la ejecución del proyecto en consonancia con los contratos o decretos que establecen y/o adjudican estos proyectos. En el caso de aportes destinados a la adquisición de activos tangibles o intangibles, estos se registran como ingresos diferidos que se reconoce en resultados sobre una base sistemática a lo largo de la vida útil del correspondiente activo.

3.19. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS Y NO VIGENTES.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
- NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
- NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
- NIIF 16 Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019. Permite adopción anticipada.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 27: Estados Financieros Separados, NIIF 10: Consolidación de Estados Financieros, NIIF 12: Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades y NIC 28: Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos. Empresas de Inversión – Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 1, Presentación de Estados Financieros: Iniciativa de revelación.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

4. POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS

La política y gestión del riesgo financiero de la Universidad de Los Lagos y sus filiales, tiene por objeto establecer los principios y directrices que permitan asegurar que los riesgos relevantes, que pudieran afectar a los objetivos y actividades institucionales, sean identificados, analizados, evaluados, gestionados y controlados y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

Dentro de los riesgos relevantes cuantificables a los que la Universidad de Los Lagos y sus filiales se expone, son:

a) **Riesgo de Crédito**

Consiste en la posibilidad de que un deudor no cumpla con lo establecido en los títulos de deuda suscritos, respecto de sus obligaciones, ocasionando un perjuicio económico para la Universidad de Los Lagos y sus filiales, para acotar este riesgo, la Universidad cuenta con un Plan de Cobranza integral.

b) **Riesgo de Liquidez**

Consiste en que la Universidad de Los Lagos y sus filiales pueden estar expuestas a tener dificultades para cubrir sus obligaciones contraídas de corto plazo, como consecuencia de falta de recursos financieros por desfases en los flujos de ingresos. En este sentido, las políticas financieras de la Institución buscan asegurar y resguardar que la institución cuente con diferentes fuentes de financiamiento para dar oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido, sin poner en riesgo su sustentabilidad de largo plazo.

5. POLÍTICA DE ENDEUDAMIENTO

Esta política tiene por objeto resguardar que la entidad cuente con los recursos necesarios para el desarrollo de sus actividades y cumplimiento de sus metas institucionales, asegurando su sustentabilidad financiera en el tiempo, estas políticas se enmarcan dentro de las facultades estatutarias y legales vigentes, así como también, los procesos que den origen a endeudamiento, garantías, prendas e hipotecas. La Universidad de Los Lagos a través de Vicerrectoría de Administración y Finanzas, determinará las necesidades de financiamiento y buscará las posibles fuentes de éste, en el mercado de capitales. Las propuestas de endeudamiento deben ser sometidas a la aprobación del Consejo Colegiado Superior de la institución. En el caso de las filiales la administración a cargo de las finanzas de cada entidad, debe determinar sus necesidades de



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

financiamiento y ser sometidas a la aprobación del directorio del Instituto Profesional de los Lagos.

6. POLÍTICA DE INVERSIÓN

La Universidad de Los Lagos y sus filiales podrá invertir en Instrumentos Financieros de renta fija, tales como fondos mutuos, depósitos a plazo u otros según las disposiciones de Contraloría General de la República. Podrán invertirse los recursos financieros, considerando la liquidez y riesgo asociado a cada uno de ellos. Los riesgos inherentes a las inversiones que esta política busca atenuar son: tasa de interés, tipo de cambio, emisor e intermediarios. El riesgo estará definido por la clasificación del instrumento y de las instituciones asociadas a él.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Disponible		
Efectivo en caja	49.815	80.301
Fondo fijo	765	679
Cuentas corrientes bancarias operacionales	932.708	721.373
Cuentas corrientes bancarias de recaudaciones	209.257	30.467
Subtotal	1.192.545	832.820
Otros activos financieros corrientes		
Depósitos a plazo	-	22.142
Fondos mutuos	-	-
Subtotal	-	22.142
Total del efectivo y equivalente al efectivo	1.192.545	854.962

El disponible corresponde a las disponibilidades existentes en caja y cuentas corrientes bancarias institucionales, excluidas aquellas destinadas exclusivamente al manejo de los fondos de proyectos con financiamiento externo.

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldos bancarios proyectos Fondef	371.446	226.573
Saldos bancarios proyectos Mecesup	2.219.762	301.571
Saldos bancarios otros proyectos	1.818.704	1.576.184
Total otros activos corrientes	4.409.912	2.104.328

Los saldos anteriormente presentados corresponden a las disponibilidades en cuentas corrientes bancarias de proyectos externos, los cuales están reflejados con mayor detalle en Otros Pasivos no Financieros Corrientes.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Ítem	31.12.2014	31.12.2014
	M\$	M\$
Seguros diferidos	1.335	681
Arriendos pagados anticipados	-	-
Total Otros activos no financieros corriente	1.335	681

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

Los Saldos de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes se componen en su totalidad por tres notas complementarias (a) Deudores varios, (b) Documentos por Cobrar de la Operación Corrientes y No Corrientes y (c) Deudores por Ventas las cuales reflejan en su conjunto los saldos totales presentados para este rubro:

Rubro	Corriente		
	Nota	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Deudores varios	a	671.722	435.072
Documentos por cobrar	b	6.028.528	6.238.526
Deudores por venta	c	878.371	712.995
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	.	7.578.621	7.386.593

Rubro	No corriente		
	Nota	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Deudores varios	a		
Documentos por cobrar	b	2.922.873	2.220.941
Deudores por venta	c		
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	.	2.922.873	2.220.941



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

a) Deudores Varios

Rubro	Corriente	
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Deudores Varios		
Deudores varios	575.215	426.790
Aporte de gratuidad por cobrar	36.222	-
Boletas en garantía	165.183	101.373
Estimación deudores incobrables	(184.937)	(146.133)
Subtotal	591.683	382.030
Otros		
Otros documentos por cobrar	80.039	53.042
Subtotal	80.039	53.042
Deudores Varios	671.722	435.072



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

b) Documentos por Cobrar de la Operación Corrientes y No Corrientes.

Documentos por cobrar de la operación corrientes	31.12.2015			31.12.2014	
	M\$			M\$	
	No vencidas	Intereses	Total neto	Total neto	
Matricula y aranceles pregrado	570.181	20.737	590.918	490.409	
Matricula y aranceles postgrado	194.235	1.405	195.640	235.570	
Matricula y aranceles técnico	2.424.322	35.960	2.460.282	2.637.789	
Matricula y aranceles profesional sin licenciatura	2.740.741	40.068	2.780.809	2.839.273	
Otras matrículas y aranceles	17.067	213	17.280	174.824	
Provisión de Incobrabilidad	(16.401)	-	(16.401)	(139.339)	
Total documentos por cobrar de la operación corrientes	5.930.145	98.383	6.028.528	6.238.526	

La Universidad de Los Lagos y sus Filiales al prestar servicios educacionales respalda dichos compromisos de pago con sus alumnos por medio de Pagarés suscritos por estos últimos; el ciclo de cobro concluye en su fase regular en marzo del año siguiente. La provisión de incobrabilidad se calcula sobre criterios de tasas de morosidad en el retorno de los ingresos.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Documentos por cobrar de la operación	31.12.2015				31.12.2014
	M\$				M\$
	1 a 3 años	> 3 Años	Intereses	Total Neto	Total Neto
Matricula y aranceles pregrado	248.990	2.043.926	1.251.420	3.544.336	3.656.440
Matricula y aranceles postgrado	183.159	520.487	401.913	1.105.559	994.676
Matricula y aranceles técnico	1.719.515	6.671.219	4.810.910	13.201.644	12.384.123
Matricula y aranceles profesional sin licenciatura	1.411.701	16.116.079	11.723.704	29.251.484	27.814.797
Otras matrículas y aranceles	53.736	254.011	205.141	512.888	486.613
Provisión de incobrabilidad	(2.084.096)	(24.249.809)	(18.359.133)	(44.693.038)	(43.115.706)
Total documentos por cobrar de la operación	1.533.005	1.355.913	33.955	2.922.873	2.220.941

La Universidad de Los Lagos y sus Filiales al prestar servicios educacionales respalda dichos compromisos de pago con sus alumnos por medio de Pagarés suscritos por estos últimos; el ciclo de cobro concluye en su fase regular en marzo del año siguiente, la provisión de incobrabilidad se calcula sobre criterios de tasas de morosidad en el retorno de los ingresos.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

b.1) Detalle de provisión de incobrabilidad de alumnos

Provisión incobrabilidad Alumnado	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo inicial	43.255.046	41.688.270
Incrementos en la estimación	1.454.393	2.996.402
Reversos de provisión	-	(199.267)
Castigo deudores incobrables	-	(1.230.359)
Saldo final	44.709.439	43.255.046

c) Deudores Por Ventas

El detalle de los Deudores por ventas al 31 de diciembre de cada periodo es el siguiente:

Deudores por ventas corrientes	Vencidas						Total Neto	Total Neto
	No vencidas	30 días	a 60 días	a 90 días	entre 91-360 días	Mayores a 1 año		
Deudores por ventas	-	414.276	217.384	14.729	267.769	202.441	1.116.599	892.837
Deudores por ventas de arancel	-	2.800	705	530	122	26.565	30.722	31.787
Provisión de incobrabilidad	-	-	-	-	(48.690)	(220.260)	(268.950)	(211.629)
Total deudores por ventas	-	417.076	218.089	15.259	219.201	8.746	878.371	712.995

Los saldos presentados corresponden a las deudas por cobrar vigentes, por concepto de venta de bienes y servicios, estas, a su vez, se provisionan de acuerdo a su probabilidad de no cobro, en base a las morosidades reales vigentes a la fecha de corte.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

11. ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES

Centro de cultivo	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Piscicultura experimental Lago Rupanco	16.306	11.192
Fundo San Guillermo (Parral)	22.970	18.993
Centro de cultivo Metri	17.171	17.023
Piscicultura Dr. Shiraishi	30.775	39.345
Piscicultura Ensenada Bajo	8.006	6.620
Total activos biológicos corrientes	95.228	93.173

Dentro de los rubros en que la Universidad de Los Lagos ha incursionado, se encuentra el área acuícola, en la cual ha alcanzado ventajas competitivas respecto de otras Universidades. Las especies hidrobiológicas que mantiene la Universidad en sus distintos centros de cultivo son las siguientes: trucha arco iris, trucha café, salmón coho, esturión blanco, esturión siberiano y turbot, estas se encuentran en distintas etapas de crecimiento tales como las ovas, smolt y reproductores. Las especies se encuentran valorizadas a su valor de mercado, dado su etapa y peso. Para los esturiones al no existir un mercado nacional ni uno internacional que establezca precios, su valoración se basa en el método de la acumulación de costos. Además cabe señalar que la institución presta servicios de maquila de peces a terceros, los cuales no se encuentran valorizados en sus inventarios ni en ningún ítem, pues no corresponden a peces propiedad de la Universidad.

12. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los Activos por Impuestos Corrientes al 31 de diciembre de cada periodo es el siguiente:

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
I.V.A crédito fiscal	28	-
Pago provisionales mensuales	40.054	32.721
Capacitación SENCE (1% remuneración imponible)	105.665	97.332
Otros impuestos por recuperar	9.508	5
Total activos por impuestos corrientes	155.255	130.058



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Sociedad	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Derechos en sociedades (CREO)	4.360	33.195
Total otros activos no financieros no corrientes	4.360	33.195

La Universidad de Los Lagos es dueña al 31 de diciembre del 2015 de 115.572 cuotas de participación en la Cooperativa Eléctrica Osorno Limitada cuyo valor es \$ 37,7251582757156 por cada una.

La Universidad de Los Lagos participa con 47.500 acciones en la Universidad Virtual (equivalen a un 4,75%), estas acciones no cumplen el requisito para ser reconocido como activos según el marco conceptual al no poder valorizarse de forma fiable.

14. ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA

Propiedades	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Fundo La Barra	465.733	465.733
Terreno Puerto Chacabuco	-	-
Total activos mantenidos para la venta	465.733	465.733

Dentro de los activos mantenidos para la venta que posee la Universidad, se encuentra el Fundo la Barra, propiedad ubicada en la comuna de Rio Bueno, cuya autorización de enajenación fue aprobada en sesión del Consejo Superior de la institución.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Ítem	31.12.2015			31.12.2014		
	Activo	Depreciación Acumulada	Saldos Neto	Activo	Depreciación Acumulada	Saldos Neto
Terrenos	6.975.907	-	6.975.907	6.975.907	-	6.975.907
Const. y Obras de Infraestructuras						
Edificios	18.733.875	(1.895.057)	16.838.818	18.736.064	(1.584.328)	17.151.736
Obras en Construcción	1.869.493	(30.992)	1.838.501	1.869.493	(23.261)	1.846.232
Total Const. y Obras de Infraestructuras	20.603.368	(1.926.049)	18.677.319	20.605.557	(1.607.589)	18.997.968
Maquinarias y Equipos						
Máquinas y Equipos	10.516.291	(8.326.130)	2.190.161	10.347.430	(8.014.757)	2.332.673
Muebles, Útiles y Enseres	2.786.480	(2.186.451)	600.029	2.669.136	(2.067.255)	601.881
Vehículos	406.143	(360.410)	45.733	404.953	(337.362)	67.591
Herramientas e Implementos Deportivos	285.246	(226.251)	58.995	237.984	(206.775)	31.209
Bibliografía y Obras de Arte	1.499.983	(973.182)	526.801	1.467.310	(784.731)	682.579
Total Maquinarias y Equipos	15.494.143	(12.072.424)	3.421.719	15.126.813	(11.410.880)	3.715.933
Otras Propiedades Plantas y Equipos						
Activos Leasing	1.026.735	(672.654)	354.081	882.748	(577.627)	305.121
Activos en Tránsito (1)	176.706	-	176.706	-	-	-
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	53.833	(42.127)	11.706	54.042	(29.035)	25.007
Total Otras Propiedades, Plantas y Equipos	1.257.274	(714.781)	542.493	936.790	(606.662)	330.128
Total Propiedades, Plantas y Equipos	44.330.692	(14.713.254)	29.617.438	43.645.067	(13.625.131)	30.019.936



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

La Depreciación del Ejercicio alcanzó a M\$ (1.316.687) para el año 2015 y alcanzó a M\$ (1.253.080) para el año 2014.

(1) El Ítem Activo en tránsito presenta para el periodo 2015, M\$ 176.706. Esto corresponde al pago del abono a la promesa de compra de un bien adquirido en Puerto Montt.

a) Evolución Propiedad, Planta y Equipo

Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015:

	Terrenos	Edificios (neto)	Obras en Construcción	Vehículos (neto)	Maquinarias, Equipos y Herramientas	Muebles y Útiles	Bibliografía y Obras de Arte	Activo Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial, Neto	6.975.907	16.975.029	1.846.232	67.591	2.363.882	601.878	682.580	305.122	201.174	30.019.395
Adiciones	-	187.690	-	1.190	608.380	243.901	32.674	148.086	331	1.222.252
Retiros (Castigo)	-	-	-	-	(207.281)	(98.008)	-	(2.232)	-	(307.521)
Gastos por Depreciación	-	(323.901)	(7.731)	(23.049)	(515.825)	(147.742)	(188.453)	(96.895)	(13.092)	(1.316.688)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Final, Neto	6.975.907	16.838.818	1.838.501	45.732	2.249.156	600.029	526.801	354.081	188.413	29.617.438



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014:

	Terrenos	Edificios (neto)	Obras en Construcción	Vehículos (neto)	Maquinarias, Equipos y Herramientas	Muebles y Útiles	Bibliografía y Obras de Arte	Activo Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial, Neto	6.975.907	17.143.051	1.602.521	89.209	1.967.996	417.205	619.238	470.724	24.239	29.310.090
Adiciones	-	330.072	251.444	14.793	914.306	345.642	269.248	49.838	10.453	2.185.796
Retiros (Castigo)	-	-	-	(1.731)	(46.411)	(13.131)	(38.423)	(122.463)	-	(222.159)
Gastos por Depreciación	-	(321.388)	(7.733)	(34.680)	(471.382)	(147.717)	(167.518)	(92.977)	(9.685)	(1.253.080)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	(627)	(119)	35	-	-	(711)
Saldo Final, Neto	6.975.907	17.151.735	1.846.232	67.591	2.363.882	601.880	682.580	305.122	25.007	30.019.936



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

16. ACTIVOS INTANGIBLES

Ítem	31.12.2015			31.12.2014		
	M\$			M\$		
	Activo	Amortización	Saldos Neto	Activo	Amortización	Saldos Neto
Software	431.157	(345.100)	86.057	427.033	(273.296)	153.737
Derechos de Autonomía	672.720	(161.381)	511.339	672.720	(124.186)	548.534
Total activos intangibles	1.103.877	(506.481)	597.396	1.099.753	(397.482)	702.271

La Universidad de Los Lagos mantiene un activo intangible, el que corresponde al desarrollo de un sistema informático para mantenimiento y registro de las distintas transacciones de la institución.

La Amortización del Ejercicio alcanzó a M\$ (110.069) para el año 2015 y 2014 M\$ (105.769).-

Respecto a los Derechos de Autonomía, corresponden al único activo proveniente de la adquisición del Instituto Profesional Concepción S.A. La escritura de fecha 8 de noviembre de 2007 donde se asignó al Instituto Profesional Los Lagos S.A. el patrimonio, no especifica los activos asociados, los que sí son mencionados en escrituras posteriores de compraventa de acciones por parte de la Universidad de Los Lagos, estas últimas escrituras indican que su patrimonio incluye la autonomía, otorgada por Ministerio de Educación Pública y que no se registran pasivos. El monto original de los derechos de autonomía consta en anexo protocolizado a la escritura de división social de fecha 8 de noviembre de 2007.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

a) Evolución activos intangibles.

Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015

	Software	Derechos de Autonomía	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial, Neto	153.737	548.534	702.271
Adiciones	4.653	-	4.653
Retiros (Castigo)	(459)	-	(459)
Gastos por Depreciación	(71.874)	(37.195)	(109.069)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-
Saldo Final, Neto	86.057	511.339	597.396

Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014

	Software	Derechos de Autonomía	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial, Neto	206.463	585.730	792.193
Adiciones	15.847	-	15.847
Retiros (Castigo)	-	-	-
Gastos por Depreciación	(68.573)	(37.196)	(105.769)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-
Saldo Final, Neto	153.737	548.534	702.271



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

17. PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Terrenos	383.903	383.903
Edificios	249.407	249.407
Total Propiedades de Inversión	633.310	633.310

La Universidad de los Lagos cuenta con una propiedad de inversión, la que corresponde a un complejo turístico ubicado en el sector de Cascadas, en la ribera del Lago Llanquihue, comuna de Puerto Octay, Región de los Lagos, la que se encuentra valorizada al valor razonable.

18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La Universidad cuenta con seis préstamos bancarios. Cuatro de ellos corresponden a valores en unidad de fomento y los otros dos en pesos.

Banco	Moneda	Tasa Mensual	Cuotas por Vencer	Pasivo Financiero Corriente	
				31.12.2015	31.12.2014
				M\$	M\$
BCI	U.F.	0,40%	67	288.803	264.660
BCI	\$	0,85%	131	174.891	155.108
BBVA	\$	0,75%	86	227.429	208.179
BCI	\$	0,80%	9	-	49.659
Corpbanca	\$	0,75%	0	-	60.878
Corpbanca	\$	0,81%	2	13.697	96.596
Corpbanca	\$	0,80%	10	156.724	-
Corpbanca	\$	0,47%	12	41.045	37.435
Corpbanca	\$	0,52%	12	16.397	14.902
Prestamos Factoring	\$	1,54%	2	156.943	24.813
Línea de crédito Banco Chile	\$	0,75%	-	27	-
Interés por pagar	\$	-	-	33.288	36.798
Total otros pasivos financieros corriente				1.109.244	949.028



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Banco	Moneda	Tasa Mensual	Cuotas por Vencer	Pasivo Financiero no Corriente	
				31.12.2015	31.12.2014
				M\$	M\$
BCI	U.F.	0,40%	67	1.457.430	1.677.963
BCI	\$	0,85%	131	3.080.011	3.254.902
BBVA	\$	0,75%	86	1.902.418	2.129.847
Corpbanca	\$	0,47%	72	294.044	320.956
Corpbanca	\$	0,52%	81	136.686	146.591
Corpbanca	\$	0,80%	14	244.032	13.639
Total otros pasivos financieros no corriente				7.114.621	7.543.898

19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Cuentas por pagar		
Proveedores	688.514	798.333
Acreeedores	133.214	182.486
Cuentas por pagar personal	-	-
Arriendos	53.538	-
Garantía arriendo	1.825	1.825
Otras cuentas por Pagar	112.298	98.009
Subtotal	989.389	1.080.653
Documentos por pagar		
Cheques caducados	25.235	16.491
Cheques por pagar	145.630	145.382
Otros documentos	-	-
Vales vista	6.749	6.212
Subtotal	177.614	168.085
Remuneraciones		
Honorarios	231.987	241.692
Remuneraciones por pagar	-	-
Finiquitos por pagar	13.825	5.433
Instituciones previsionales y descuentos al personal	393.306	326.117
Subtotal	639.118	573.242



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Acreeedores varios		
Acreeedores leasing	136.832	86.721
Fondos CAE por distribuir *	509.937	419.457
Otros (Excedentes por pagar alumnos; Gastos por pagar en tránsito; etc.)	200.176	191.644
Subtotal	846.945	697.822
Becas no aplicadas por restituir		
Becas no aplicadas por restituir	335.923	185.219
Subtotal	335.923	185.219
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.988.989	2.705.021

* Los Fondos CAE por distribuir corresponden a los valores por concepto de créditos con garantía del estado (Ley 20.027) pendientes de distribuir a los alumnos que han resultado beneficiados.

20. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO, CORRIENTES

Entidad	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Provisión documentos pendientes de pago	172.525	193.269
Provisión Honorarios	91.034	107.920
Provisión Crédito con aval del estado (C.A.E)	518.733	262.859
Provisión por impuesto renta	-	-
Otras provisiones a corto plazo, corrientes	782.292	564.048

21. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Impuesto al valor agregado (I.V.A)	34.556	43.212
Impuesto único a los trabajadores	19.560	23.395
Retención de segunda categoría	103.477	79.823
I.V.A retenido a terceros	508	264
Pagos provisionales mensuales por pagar	7.185	3.291
Impuesto Renta	7.057	6.999
Otros impuestos	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	172.343	156.984



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

22. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Provisión ley incentivo al retiro	42.659	33.980
Provisión de vacaciones IP y CFT	119.843	119.823
Total provisión corriente por beneficio a los empleados	162.502	153.803

De acuerdo al Decreto Universitario número 1585 de fecha 31 de mayo de 2013, para efecto de retiro voluntario por jubilación de funcionarios se deberá calcular un beneficio para estos, equivalente a 11 meses de remuneraciones. Los saldos mostrados anteriormente corresponden a la provisión calculada para el cese de funciones del personal que se acojan a este beneficio.

23. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Fondos de Proyectos Externos		
Fondef	371.446	226.573
Mecesusup	2.219.762	301.571
Otros proyectos (Cruch, Fic. Etc)	1.818.704	1.576.184
Fondos de proyectos en cuenta corriente institucional	552.152	395.842
Subtotal	4.962.064	2.500.170
Fondo de Terceros		
Fondo de terceros	142.512	133.108
Subtotal	142.512	133.108
Ingresos Anticipados		
Anticipo cliente	1.784	16.841
Ingresos por estampillas	84	92
Ingresos por matriculas	12.964	22.372
Ingresos por aranceles (1)	3.094.340	3.089.019
Ingresos por gratuidad (2)	36.222	-
Otros ingresos anticipados	396	385



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Subtotal	3.145.790	3.128.709
Ingresos por Aclarar		
Ingresos por aclarar (3)	100.252	130.212
Subtotal	100.252	130.212
Total otros pasivos no financieros corrientes	8.350.618	5.892.199

(1) Los M\$ 3.094.040 corresponden a Aranceles percibidos en forma anticipada el año 2014 para el periodo 2015, estos se van devengando a medida que van venciendo las cuotas del Arancel del Alumno.

(2) Estos ingresos corresponden a alumnos que se matricularon en forma anticipada y que tendrán el beneficio de gratuidad en la educación superior para el periodo 2016.

(3) Ingresos por aclarar corresponden a ingresos varios pendientes de aclarar de cuentas corrientes bancarias no sujetas a restricciones de la Universidad.

a) Detalle de Fondo de Proyectos Externos.

Nombre del proyecto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Nómina de proyectos Fondef		
Engorda comercial del pulpo del sur	43	43
Incremento área de manejo con semillas de erizo y tallos de alga	1.158	1.158
Desarrollo de herramientas educación a distancia	-	3.262
Investigación algas para uso en suplemento de dietas animales	1.033	1.033
Optimización producción ovas salmón coho en peces maduros	11.259	11.259
Manejo y sobrevivencia del salmón coho	10.700	10.700
Desarrollo de cultivo de peces carne blanca en el sur de Chile	1.416	1.416
Escalamiento comercial del cultivo de gastropodos	6.842	6.842
Desarrollo de cultivo del pulpo del norte	692	692
Cultivo de avalones con dieta orgánica	1.878	1.878
Formación y conservación de stock salmones salvajes en el sur	918	918
Formulación y fabricación de alimentos para peces nativos	-	224
Propuesta de plan de manejo sustentable de bosques	530	530
Cultivo de almeja venus antiqua tipo "babyclam"	-	1.067
Producción y transporte de semilla mytilus c hilensis	-	296
Producción de avalon para cultivo intensivo en el mar	-	1.288
Proyecto innovaflora	1.044	1.044
Aplicación de nueva tecnología de oxigenación en la acuicultura	1.737	1.737
Desarrollo del cultivo de la centolla	-	708
Formación y conservación de stock salmones salvajes en el sur	330	330



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Engorda comercial del pulpo del sur	34	34
Descodificación de moluscos	44	44
Desarrollo de la tecnología de producción de huevos y juveniles de esturión	-	-
Desarrollo tecnologías producción turbot	1.153	1.193
Producción semilla picoroco	-	-
Aprovechamiento zona interfluvial para la acuicultura	8.581	8.581
Efecto inmunoestimulador	3.929	3.929
Valoración de ríos y entorno en el sur de Chile	750	750
Caracterización genética principales recursos pesqueros en Chile	69	69
Optimización producción semillas moluscos bivalvos	37	37
Optimización aspectos críticos del cultivo de erizo	18	18
Desarrollo producción silvoagropecuaria - x región	54	54
Evaluación cambio alimentación salmón atlántico	-	841
Uso de b-glicomas en peces en desarrollo	847	847
Chile litoral 2015: modelo de gestión para pesca artesanal	728	11.182
Dieta viva artemia, recurso estratégico para la biodiversidad	7.703	543
Investigación y desarrollo ciclo biológico - trucha de arrollo	2.027	7.560
Efecto desfloración de algas nocivas	696	18.745
Diagnóstico de eventos nocivos marinos en la macrozona norte.	567	14.223
Robalo como alternativa productiva para comunidades costeras	3.231	24.450
Repoblación congrio colorado en el sur de Chile	12.069	40.811
Desarrollo especial de estructuras sólidas curvadas de madera	-	11.365
Tecnología innovadora para el redoblamiento con larvas de loco	2.463	32.558
Modelo de simulación de escenarios para la gestión en áreas litorales	36.483	-
Seguimiento de peces marcados como base de información científica	101.515	-
Evaluación del rol de la luz y el fotoperiodo sobre la reproducción del congrio	102.440	-
Nuevo modelo didáctico para enseñanza de la ciencia - acuicultura	-	2.314
Desarrollo de la tecnología de cultivo de durvillaea antártica en hatchery	46.428	-
Subtotal	371.446	226.573

Nómina de proyectos MECESUP

Formación inicial profesores educación general básica	9.561	9.561
Innovación curricular trabajo social	6.880	6.880
Validación competencias transversales	-	3.272
Formación rrhh en las universidades	-	781
Fortalecimiento programa movilidad estudiantil	-	3.716
Diseño sistema monitoreo titulados	-	5.355
Programa formación docentes	-	34.835
Rediseño curricular pedagogía media en matemática y computación	-	9.380
Fortalecimiento del programa de movilidad estudiantil	-	13.730
Diseño programa emprendimiento e innovación estratégica pregrado	-	1.708
Rediseño curricular carrera trabajo social	-	3.263
Mejoramiento procesos formación educación parvulario	-	2.293
Implementación curricular pedagogía general básica	-	12.128
Implementación curricular por competencia ingeniera en acuicultura	-	47.393



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Rediseño curricular administración pública	-	6.159
Fortalecimiento sistema aseguramiento de calidad en la universidad	-	8.039
Estrategia para fortalecer el fondo de crédito solidario	1.070	3.587
Mejoramiento de los recursos de aprendizaje con nuevas tecnologías	655	1.268
Ajuste curricular en las carreras de la salud en la universidad	6.352	18.897
Uso de tic en el proceso de enseñanza-aprendizaje campus santiago	820	820
Programa de apoyo integral focalizado: mejorando desempeños, retención y satisfacción de estudiantes de primer año de arquitectura, ingenierías y carreras de la salud de la universidad de los lagos	11.663	25.764
Mejoramiento de la estrategia institucional de evaluación de aprendizaje	17.397	82.742
Programa u-lab para mejorar la formación de ingenieros y técnicos	103.980	-
Mejorar las competencias docentes de los académicos de las carreras de salud	153.831	-
Fortalecimiento del sistema de evaluación integral del estudiante	129.407	-
El desafío de la universidad de los lagos con la calidad y la equidad	479.815	-
Compromiso de calidad, excelencia y pertinencia para el for. de la formación	407.153	-
Consolidando la formación técnica (ft) en la universidad estatal	132.685	-
Fortalecimiento de la gestión institucional, la investigación y la vinculación con el medio	758.493	-
Subtotal	2.219.762	301.571

Proyectos CRUCH, FIC, CONICYT y otros

Creada para manejo de fondos de proyectos externos.	4.000	2.000
Transferencia centro de reproducción animal (tamarugal)	13.354	57.142
Desarrollo de herramientas educación a distancia	43.762	45.981
Jóvenes populares urbanos y pluralismo en medios escritos. Estudio de percepción, lectoría y evaluación del pluralismo en la prensa escrita y digital	458	3.723
Ula - innovación y sustentabilidad en redes de productores de leña	21.903	323
Ula - alternativas de uso integral (pyurachilensis)	25.678	20
Uso exclusivo cft estatal	69.931	-
Observatorio para la sustentabilidad del ecosistema acuícola (osea) de la x región	17.634	-
Modelo de gestión del desarrollo de la pesca recreativa, como actividad turística	16.187	-
Fondo cruch 2013	421.550	371.726
Plan de inversión chiloé (fndr)	845.916	566.356
Fortalecimiento y articulación de la educación técnico profesional	27.713	69.054
Ula valorización agronómica de biosólidos	6.923	98
Ula producción de briquetas y pellet en base a la explotación de	18.214	145
Ula innovación para el desarrollo del	8.184	121
Diversificación productiva y mejoras en la comer. de productos apícolas	26.291	108
Producción de biogas a través de la codigestión anaeróbica	20.482	123
Programa de acompañamiento y acceso efectivo a la educación superior	75.587	-
Formación y fortalecimiento de capacidades locales para dirigentes	16.228	-
Proyecto centro basal y centro i-mar ulagos	74.067	-
Modelo de desarrollo turístico zona rural pomaire - región metropolitana	-	120
Desarrollo del potencial innovador región de tarapacá	-	47



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Transferencia desarrollo del potencial innovador para el crecimiento	26.261	79.900
Transferencia desarrollo y gestión empresarial	1.202	379.197
Puesta en marcha de la oficina de transferencia de conocimiento	18.445	-
Prospección de compuestos bioactivos de interes comercial	18.734	-
Subtotal	1.818.704	1.576.184
Fondos de proyectos en cuenta corriente institucional		
En cuenta corriente principal	552.152	395.842
Subtotal	552.152	395.842
-		
Total fondos de proyectos externos	4.962.064	2.500.170

24. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Subvenciones a Propiedades Plantas y Equipos (a.1) (a.2)	2.794.338	2.577.272
Ingreso diferido por mayor valor en venta de bienes a empresa relacionada	190.844	278.369
Total otros pasivos no financieros no corrientes	2.985.182	2.855.641

Las Subvenciones a Propiedades Plantas y Equipos corresponde al ingreso diferido de aquellas inversiones en bienes de capital que han sido financiados total o parcialmente con recursos provenientes de entidades externas a la Universidad, como aportes MECESUP, los cuales son reconocidos en resultados en la medida que se vaya reconociendo la depreciación por su uso regular. (NIC 20 "Subvenciones y ayudas gubernamentales")

a.1) Detalle del Ingreso diferido por Propiedades, Planta y Equipos adquiridos con recursos de proyectos externos

Propiedad, Planta y Equipo	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Edificios Osorno	926.472	894.188
Edificios Puerto. Montt	1.219.690	1.234.518
Bibliografía	15.763	9.315
Herramientas	28.317	12.161
Maquinaria y Equipos	466.841	337.877
Muebles Útiles y Enseres	137.255	89.213
Total neto	2.794.338	2.577.272



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

a.2) Detalle reversa de depreciación Propiedades, Planta y Equipos.

Reversa de depreciación saldo acumulado	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Reversa edificios acumulado	90.650	63.739
Reversa bienes acumulado	119.304	29.141
Total	209.954	92.880

b) Ingreso diferido por mayor valor en venta de bienes a empresa relacionada

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Ingreso total por ventas	278.369	331.969
Abono a resultado por depreciación de bienes a empresa relacionada	(87.525)	(53.600)
Ingreso diferido por mayor valor en venta de bienes a empresa relacionada	190.844	278.369

El Ingreso diferido por mayor valor en venta de bienes a empresa relacionada corresponde al mayor valor por venta de bienes y bibliografía al Instituto profesional los lagos S.A

25. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de Diciembre se presentan los siguientes Ingresos por las diversas actividades de la Institución:

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Ingresos por aranceles	18.646.113	18.480.815
Ingresos por matriculas	1.255.827	1.375.990
Ingresos varios por aranceles y matrículas	20.847	45.118
Ingresos por Capacitación	97.436	68.287
Ingresos por Prácticas	116.248	308.314
Ingresos por Tutorías	134.873	118.645
Ingresos por Certificados	347.809	210.004
Ingresos por Gastos de Cobranzas	109.610	137.538
Intereses por aranceles	2.859.833	2.810.706
Ingresos por Arriendos de Salas	288.724	317.947



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Ingresos por Recuperación Deuda Castigada	15.154	-
Ingresos por Venta de Activo Fijo	288.804	-
Ingresos por ejecución de proyectos	2.404.415	2.752.467
Venta de bienes y servicios	2.936.790	2.294.350
Aportes fiscales	3.609.759	3.182.557
Otros aportes sector privado	6.268	7.875
Otros ingresos operacionales	678.011	664.435
Total ingresos de actividades ordinarias	33.816.521	32.775.048

26. COSTOS DE VENTAS

Al 31 de Diciembre se presentan los siguientes Costos de Ventas que imputaron diversos egresos en la Institución:

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Remuneraciones académicas	(6.002.712)	(5.539.002)
Remuneraciones directivas	(244.922)	(231.922)
Remuneraciones no académicas	(5.592.860)	(5.454.161)
Honorarios académicos	(3.798.230)	(3.829.020)
Honorarios servicios. no educativos	(3.114.367)	(2.551.925)
Arriendo de inmuebles, bienes muebles y otros	(374.531)	(348.082)
Consumos básicos	(48.483)	(49.267)
Reparación y mantención inmuebles, bienes muebles y otros	(33.042)	(31.323)
Teléfono e internet	(98.079)	(114.168)
Otros gastos de explotación	(2.141.255)	(2.161.709)
Depreciación	(1.316.687)	(1.253.081)
Amortización	(109.069)	(105.768)
Costo Arriendo Sedes	(223.849)	(229.802)
Costo de venta Propiedad, planta y equipo.	(281.761)	-
Estimación deudas incobrables	(2.726.971)	(3.289.790)
Total costo de ventas	(26.106.818)	(25.189.020)



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

27. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de Diciembre se presentan los siguientes Gastos de Administración que imputaron otros egresos en la Institución:

Rubro	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Otros gastos de personal	(1.641.892)	(1.353.389)
Arriendo de inmuebles, bienes muebles y otros	(1.080.684)	(1.232.656)
Consumos básicos	(876.799)	(756.653)
Reparación y mantención inmuebles, bienes muebles y otros	(87.305)	(126.205)
Teléfono e internet	(173.065)	(173.776)
Otros gastos de administración	(3.197.255)	(2.976.376)
Total gasto de administración	(7.057.000)	(6.619.055)

28. INTERES MINORITARIO

Producto de la consolidación de los Estados de Situación Financiera individuales de las Subsidiarias, se produce una diferencia minoritaria correspondiente a la porción de pérdidas o ganancia de los cuales directa o indirectamente la Universidad no es Dueña.

	% Participación	Año 2015	Año 2014
	Universidad	M\$	M\$
Patrimonio Instituto Profesional de Los Lagos	99,9998	1.525.024	2.047.329
Patrimonio Centro de Formación Técnica Los Lagos	90	598.063	682.842
Patrimonio Instituto Profesional		1.525.024	2.047.329
10 % Centro de Formación Técnica en patrimonio Instituto Profesional		(59.806)	(68.284)
Patrimonio Neto sobre Instituto Profesional		1.465.218	1.979.045
Patrimonio Neto sobre Centro de Formación Técnica		598.063	682.842
Capital Invertido		2.063.281	2.661.887
Saldo en Cuenta Inversión en EERR		(2.063.277)	(2.661.884)
Interés Minoritario.		4	3



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

29. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías Hipotecarias

La Universidad ha entregado bienes inmuebles en garantía para respaldar créditos con los siguientes Bancos:

Ítem	Banco	Garantía	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Hipotecarias	BCI	Edificios	376.430	376.430
Hipotecarias	BCI	Hoteles/Moteles	475.927	475.927
Hipotecarias	BCI	Estb. Educacional	291.915	291.915
Hipotecarias	BCI	Estb. Educacional	179.510	179.510
Hipotecarias	BCI	Estb. Educacional	342.460	342.460
Hipotecarias	BCI	Estb. Educacional	1.408.555	1.408.555
Hipotecarias	BCI	Estb. Educacional	659.970	659.970
Hipotecarias	BCI	Edificios	311.625	311.625
Hipotecarias	BCI	Estb. Educacional	8.379.026	8.379.026
Total Garantías Hipotecarias Banco BCI			12.425.418	12.425.418

Ítem	Banco	Garantía	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Hipotecarias	BBVA	Garantía General	4.039.227	4.409.431
Total Garantías Hipotecarias Banco BBVA			4.039.227	4.409.431

Boletas de Garantías con Instituciones Públicas emitidas:

Ítem	Moneda	Financiamiento	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Boletas en Garantía	\$	Contado	125.052	60.961
Boletas en Garantía	UF	218,41	5.598	5.379
Total Boletas en Garantía Emitidas			130.650	66.340



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Boletas de Garantías con Instituciones Públicas emitidas:

con Filial Instituto Profesional Los Lagos

El Instituto adquirió una propiedad ubicada en calle Cochrane 1039, en la ciudad de Osorno, a través de contrato de crédito hipotecario Corpbanca, por un monto de UF9.112,1818.

El Instituto adquirió una propiedad ubicada Patricio Lynch N° 1346, en la ciudad de Osorno, a través de contrato de crédito hipotecario Corpbanca, por un monto de UF 24.623,9754.

Garantía por CAE

Durante el año 2015 la Universidad firmó contrato de fianza para garantizar contrato de apertura de línea de crédito para estudiantes de educación superior con garantía estatal, según Ley N°20.027, con los bancos Itaú, Estado, Scotiabank, BCI, Corpbanca, Falabella y Santander. Para los efectos de determinar la cobertura de la garantía del estado, será necesario distinguir:

(a) Durante el período previo al egreso del estudiante de la Carrera

La garantía por deserción tendrá una composición distinta entre la Universidad y el Estado, dicha composición corresponde según el caso a:

- (i) Para los créditos desembolsados a fin de financiar el primer año de estudios, la garantía del 90% será cubierta en su totalidad por la Universidad, no teniendo responsabilidad el Estado.
- (ii) Para los créditos desembolsados a fin de financiar el segundo año de estudios, la garantía del 70% será cubierta por la Universidad y la garantía del Estado cubrirá el 20% restante.
- (iii) Para los créditos desembolsados a fin de financiar el tercer año de estudios, la garantía del 60% será cubierta por la Universidad y la garantía del Estado cubrirá el 30% restante.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

(b) Durante el período posterior al egreso del estudiante de la Carrera

La garantía por deserción académica constituida por la Universidad de Los Lagos se calculará de la siguiente manera: (i) Se considerará el valor total de los créditos por cursar destinados a financiar estudios de primer año, multiplicado por el factor de 0,90;

(ii) Se considerará el valor total de los créditos por cursar destinados a financiar estudios del segundo año, multiplicado por el factor de 0,70;

(iii) Se considerará el valor total de los créditos por cursar destinados a financiar estudios del tercer año, multiplicado por el factor de 0,60;

(iv) Se suman las cantidades resultantes en los puntos (i), (ii) y (iii) cuyo resultado representará el total que deberá cubrir la garantía de deserción académica y que deberá ser otorgada por la Universidad a favor de la Institución Financiera.

Adicionalmente, la Universidad garantiza con póliza de seguros de ejecución inmediata, el riesgo de no pago esperado por deserción académica de sus estudiantes garantizados.

Por este concepto la Universidad imputó a resultado con abono a provisión por incobrabilidad la suma de M\$ 518.733.-

b) Juicios

Con la Universidad de Los Lagos

Año	Tipo	Rol	Demandante	Demandada	Juzgado	Demanda	Estado
2015	Demanda	C-1488 /2015	Marco Oliva Llanquilef y Hugo Oliva Gomez	Universidad de Los Lagos	1er Juzgado de Letras de Osorno	Indemnización de perjuicios	Archivada
2014	Juicio sumario	C-2282 / 2014	Patagonia Biotecnica	Universidad de Los Lagos	2do Juzgado de letra de Osorno	Propiedad Industrial	Rechazada en primera instancia
2014	Juicio sumario	C-5022 /2014	Universidad de Los Lagos	Empresa de Cobranza Pinto y Asociados Ltda	2do Juzgado de letra de Osorno	Demanda cobro en pesos	Archivada



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Con Filial Instituto Profesional Los Lagos

Año	Tipo	Código	Parte	Juzgado	Materia - Estado
2015	JUICIO CIVIL	RIT - 3290 - 2013	Instituto Profesional Los Lagos con Lorena Denisse Zamora Totz.	Juzgado de garantía de Concepción	Apropiación indebida - grado de participación: autora - Grado de ejecución: consumado - Resultado: condenado

Al 31 de Diciembre del 2015; no se han realizado provisiones por aquellos litigios pendientes ya que es difícil deducir si el resultado fuese desfavorable para la Universidad y sus Filiales, estos aún se encuentran en trámites.

30. GRATUIDAD UNIVERSITARIA

A fines del año 2015 se dictó la ley corta de Gratuidad Universitaria, gracias a la cual las familias correspondientes al 50% más vulnerable de la población, cuyos miembros estudien en universidades adscritas a la Gratuidad, no deberán pagar el arancel ni la matrícula en su institución durante la duración formal de la carrera.

Para definir la clasificación socioeconómica de los estudiantes se consideró la información entregada por los jóvenes a través del Formulario Único de Acreditación Socioeconómica (FUAS) al Ministerio de Educación, datos que fueron validados con las bases de distintos organismos del Estado.

Las universidades en las que los alumnos más vulnerables del país podrán estudiar gratis son aquellas declaradas elegibles según los requisitos establecidos en la ley y que acepten formalmente ingresar a esta política pública. La Universidad de los Lagos en su condición de Universidad Pública Estatal se adscribió formalmente, en tanto que el Instituto Profesional los Lagos y el CFT Los Lagos, no se adscribieron por no estar este tipo de instituciones contemplados en la Ley corta.

31. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

La Universidad y sus Filiales no presenta cauciones obtenidas de terceros al 31 de diciembre de 2015.



UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS Y FILIALES
VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

32. SANCIONES

La Universidad, sus Filiales y sus autoridades no han sido objeto de sanciones por parte de autoridades administrativas en el ejercicio 2015.

33. MEDIO AMBIENTE

Durante el año 2015 y 2014, la Universidad y sus Filiales no ha hecho desembolsos significativos en inversión de procesos productivos y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

34. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectarlos en forma significativa.

Paula Bedecarratz Gaete
Vicerrectora de Administración y Finanzas

Marco Vargas Pincheira
Director de Gestión Financiera

Hernán Álvarez González
Jefe Unidad
Contabilidad, Presupuesto e Inventario

Osorno, Marzo 2016.-